

ZONIZZAZIONE E VALORIZZAZIONE AREE EDIFICABILI P.U.C. AI FINI DEL CALCOLO I.C.I.

Tabella allegata alla relazione del b. c. c. 26/11

Pos.	Zonizzazioni	Valore 2011 in		Pos.	Zonizzazioni	Valore 2011 in	
		€/mq	€/mc			€/mq	€/mc
1	"A" - Centro Storico			34	"G.A.2" - S. Pietro	St	47,00
2	"B.1" - Centro urbano	Sf	190,00	35	"G/S.2" - Serra Perdosa	St	8,00
3	"B.2" Settore Sud-Est - Centro urbano	Sf	709,00	36	"G.A.3" via Fiume	St	42,00
4	"B.2" Settore Ovest - Centro urbano	Sf	756,00	37	"S" non pianificata	St	7,00
5	"B.3" - Centro urbano	Sf	756,00	38	"S" non pianificata in area sottoposta a vincolo	St	3,00
6	"B/S" - Centro urbano	St	567,00	39	"S.g" "S'ogliano"	St	15,00
7	"B/S" - Centro urbano	St	168,00	40	"S.g" "Flumini"	St	7,00
8	"C*" - "C**" (convenzionata) - espansione urbana		236,00	41	"P.R.U. (non convenzionati)"	St	24,00
9	"C*" - "C**" (non convenzionata) - espansione urbana	St	168,00	42	"P.R.U. (convenzionati)"	Sf	92,00
10	"C.E.", "G.B.2", "G/S1" Area Programma Su Paris	St	17,00				
11	"C.E." Flumini Segrassu	St	20,00				
12	"C.F." ex Fl. N. V. Margine Rosso-S. Andrea	St	32,00				
13	"C.F." ex Fl. R.D.G. Margine Rosso-S. Andrea	St	15,00				
14	"C.F." ex Fl. "Ftur" ex Fl. M. Rosso (Da Pizzi e Serra a via Marco Polo)	Sf	350,00				
15	"C.F." ex Fl. "Ftur" ex F2 M. Rosso (Da Viale Poetto al prolungamento di via Marco Polo)	Sf	250,00				
16	"C.F." ex Fl. "Ftur" ex Fl. Foci - S. Andrea (Da via Marco Polo a via Mar Tirreno)	Sf	250,00				
17	"C.F." ex Fl. "Ftur" ex F2 Foci - S. Andrea (Da via Marco Polo a chiesa S. Andrea)	Sf	200,00				
18	"C.F." ex Fl. "Ftur" ex Fl. Flumini - Capiana (Dalla chiesa S. Andrea a Rio Cuba)	Sf	170,00				
19	"C.F." ex Fl. "Ftur" ex F2 Flumini - Capiana (Da via Mar Tirreno a Is Mortorius lato mare)	Sf	140,00				
20	"C.F." ex Fl. "Ftur" ex Fl. Is Meris - NK1 - Pernice	Sf	165,00				
21	"C.F." ex Fl. "Ftur" "Fois - Niu Crobu - Salmigi"	Sf	90,00				
22	"C.F." ex Fl. "Ftur" "Baia Azzurra - Terra Mala"	Sf	120,00				
23	"C.F." ex Fl. "Ftur" ex Fl. Kale Moru - Gereneas	Sf	140,00				
24	"C.F." ex Fl. "Ftur" ex F2 Kale Moru - Gereneas	Sf	100,00				
25	"D.P.1" (non convenzionata) - viale Marconi fronte stagno	St	75,00				
26	"D.P.1" (convenzionata) - viale Marconi fronte stagno	Sf	125,00				
27	"Da" - Flumini Segrassu	St	17,00				
28	"D.c" - Prastu	St	42,00				
29	"D.m" - P.I.P. Sa Serrixedda	St	30,00				
30	"D.r.u." - Prastu, Sa Serrixedda	St	30,00				
31	"G.B.1" - Prastu	St	30,00				
32	"G.B.3" - Flumini, Serra Perdosa	St	17,00				
33	"G.A.1" - Su Idani	St	47,00				

St = Superficie territoriale Sf = Superficie fondiaria

R..D. = Reddito Dominicale

N.B. Per tutte le zone urbanistiche non comprese nella presente tabella il valore ai fini I.C.I. va calcolato R.D. X 75

Quano